**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.08.2024 года № 602

г. Тверь

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери, в соответствии с генеральным планом городского округа - города Твери Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 22.11.2021 № 615-пп, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» ИНН 6901093516, ОГРН 1056900217989, адрес: 170008, Тверская область, г. Тверь, ул. 15 лет Октября, д. 7 (далее – ООО «Тверь Водоканал»)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Тверь Водоканал» в отношении части земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 69:40:0100175:7, площадью 508 кв.м от общей площади 9594,7 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ш. Петербургское, д. 97.

2. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута: размещение объекта водопроводной сети, его неотъемлемых технологических частей, который необходим для организации водоснабжения населения: «Строительство магистрального водопровода диаметром 600 мм от ул. Седова до дюкера через р. Волга, 2315 п.м.».

4. Установить срок действия публичного сервитута 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование части земельного участка, указанной в пункте 1 настоящего постановления, и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), – 3 месяца.

6. Реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации:распоряжение Правительства Тверской области от 28.06.2024 № 738-рп «О внесении изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «Строительство магистрального водопровода диам. 600 мм от ул. Седова до дюкера через р. Волга, 2315 п.м.», приказ Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (далее - ГУ РЭК Тверской области) от 19.12.2018 № 258-нп «Об утверждении инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных сетей водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы», приказ ГУ РЭК Тверской области от 17.01.2019 № 28-нп «О внесении изменений в приказ ГУ РЭК Тверской области от 19.12.2018 № 258-нп», приказ ГУ РЭК Тверской области от 13.01.2022 № 1-нп «О внесении изменений в приказ РЭК Тверской области от 19.12.2018 № 258-нп «Об утверждении инвестиционной программы по строительству, модернизации и реконструкции централизованных сетей водоснабжения и водоотведения города Твери, эксплуатируемых ООО «Тверь Водоканал» на 2019 - 2025 годы»».

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100175:7 в границах таких зон определяются в соответствии с [санитарными правилами и нормами](consultantplus://offline/ref=B06E36B8106D5E5E8D638C57FCBE1C09EBEF8B49D71E03D17AA869975558404E8BC7056FAF5A162290033EF00B71F96DAE6628CDAA01C9B3c2L) «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года.

8. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в сроки, предусмотренные [пунктом 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=C8AF2AF352E88CC034170B075E0A22DAEAC3B96A5A58937FEAB5E275AA2004B214AB7B0539AD4C8CB048EE1FDDD3A3776EAAFE3486B12EE9O) Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Отделу информационных ресурсов и технологий Администрации города Твери в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить постановление на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

10. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

10.1. Направить ООО «Тверь Водоканал» копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

10.2. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

11. Публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.

12. Настоящее постановление вступает в силу с даты его издания.

13. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы экономического и стратегического развития города.

Глава города Твери А.В. Огоньков